

S M L O U V A O D Í L O **č. 2018/14/01/0630**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen - smlouva)

Akce:

„Stavební úprava ulice Otakara Jeremiáše v Ostravě – Porubě **– 2. a 3.etapa“**

I. **Smluvní strany**

Objednatel: **Statutární město Ostrava**
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava, Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce: **Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
se sídlem Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Porub
zastoupen Ing. Petrem Mihálíkem, starostou
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení
číslo účtu:
tel.: 599 480 111
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Dalibor Malík, místostarosta
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jana Jurajdová, tel.: 599 480 311

dále jen – objednatel

Zhotovitel: **IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.**
se sídlem: Albertova 229/21, 779 00 Olomouc
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 2419
zastoupená: Ing. Petr Buchta, předseda představenstva
Ing. Hynek Schilberger, místopředseda představenstva
Vladimír Dvořák, člen představenstva
IČO: 25869523
DIČ: CZ25869523
bankovní spojení: KB Olomouc, ČSOB Olomouc
číslo účtu: . účtu:27-4176700287/0100
č. účtu : 17622113/0300
tel.: 585 757 041
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Petr Buchta, předseda představenstva
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: ██████████

dále jen - zhotovitel

II. Základní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Stavební úprava ulice Otakara Jeremiáše v Ostravě – Porubě – 2. a 3. etapa**“, a to v rozsahu dle stejnojmenné projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracované společností ATELIÉR ESO spol. s r.o., IČ 47680091, se sídlem Karla Hynka Máchy 5203//33, 722 00 Ostrava – Třebovice, v prosinci 2017 (dále jen - projektová dokumentace), a v souladu s podmínkami této smlouvy, podmínkami stavebního povolení, platnými ČSN a obecně závaznými právními předpisy.

Technický popis provedení :

a) Stavební úprava chodníků

Budou vybourány stávající chodníky z litého asfaltu včetně betonového podkladu, a to na hloubku nové konstrukce 290 mm a včetně obrubníků. Nové chodníky budou provedeny ze zámkové dlažby šedé tl. 60 mm a reliéfní dlažby v barvě červené a budou osazeny nové silniční betonové obrubníky. Ve vybraných úsecích budou podél pravé strany komunikace realizována podélná parkovací stání částečně na chodníku z červené zámkové dlažby tl. 60 mm, přičemž bude zachován průchozí profil pro pěší v šířce 1,50 m včetně hmatného pásu z reliéfní červené dlažby. Plochy vjezdů přes chodník budou realizovány rovněž z červené zámkové dlažby tl. 60 mm a ve shodné konstrukci s ostatní chodníkovou plochou.

b) Stavební úprava parkovišť

Plochy stávajících asfaltových povrchů parkovišť a příjezdů k domům budou vyfrézovány a zadlážděny zámkovou dlažbou červenou tl. 80 mm s využitím stávajícího podloží.

c) Stavební úprava vozovky

Stávající vozovka bude vyfrézována a bude provedena pokládka nových asfaltových vrstev ložné ACL v tl. 70 mm a obrusné ACO v tl. 50 mm. Budou provedeny výměny všech stávajících uličních vpustí.

d) Stavební úprava ploch pro kontejnery

V obou etapách budou vybudována nová stanoviště pro kontejnery ze zámkové dlažby šedé tl. 60 mm bez zkosených hran v konstrukci shodné s plochou chodníku.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
3. Objednatel nemá podle ust. § 2628 občanského zákoníku právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od převzetí díla.

4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se již před podpisem této smlouvy seznámil s vynaložením odborné péče s projektovou dokumentací.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel se zavazuje opatřit na své náklady vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV. Čas a místo plnění

1, Termíny plnění :

a) **2. etapa**

Zahájení prací:

do 3 dnů od podpisu smlouvy

Ukončení prací a předání a převzetí dokončeného díla:

do 3 měsíců od zahájení prací na této etapě

a) **3. etapa**

Zahájení prací:

do 10 dnů po doručení písemné výzvy k zahájení prací na této etapě ze strany objednatele

Ukončení prací a předání a převzetí dokončeného díla:

do 60 dnů od zahájení prací na této etapě

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že termín zahájení realizace 3. etapy může být objednatelem posunut až do roku 2019, pokud se objednateli nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci této etapy v roce 2018.

2. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlouží se termíny sjednané v odstavci 1. o dobu prodlení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. smlouvy, a o dobu, během které zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů dodržení technických a technologických postupů a nepříznivých klimatických podmínek. Všechny relevantní skutečnosti budou zaznamenány a schváleny oběma smluvními stranami ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení prací a předání a převzetí dokončeného díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude objednateli předáváno po samostatných ucelených částech – tzn. etapách blíže specifikovaných v čl. III odst.1 smlouvy.
5. Do podepsání protokolu o předání a převzetí díla resp. jeho samostatné ucelené části, zhotovitel nese nebezpečí škody na něm.
6. Dílo jako celek nelze považovat za řádně provedené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - Splnění závazků zhotovitele dle čl.III. odst.1 této smlouvy – tzn. předání všech řádně dokončených ucelených částí díla objednateli formou podpisu protokolu o jejich předání a převzetí oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci
 - Předání všech potřebných a dohodnutých dokladů jako jsou zejména:
 - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů
 - certifikáty, atesty,
 - geodetické zaměření skutečně provedené stavby
 - PD skutečného provedení stavby

- fotodokumentace
 - stavební deník
 - provedení dalších souvisejících prací v rozsahu cenové nabídky
7. Místem provádění díla jsou pozemky p.č. 4460/1, 4460/2, 3751/118, 3751/78 a 3751/1 v k.ú. Poruba-sever. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil se shora uvedeným místem plnění, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení a umístění díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné či skryté překážky, znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **10.425.737,85 Kč bez DPH**, přičemž
 - a) cena za provedení 2. etapy činí **5.437.886,- Kč bez DPH**
 - b) cena za provedení 3. etapy činí **4.987.851,85 Kč bez DPH**

Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, které v technické specifikaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
5. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti.
6. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
7. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák.č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
8. Cena může být změněna pouze v případě:
 - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
 - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.

9. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je faktura vystavená zhotovitelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „faktura“).
10. Na předmět díla se sjednávají dle zákona o DPH tzv. dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno měsíčně k poslednímu dni kalendářního měsíce. Tento okamžik se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále ve smlouvě „DUZP“) pro dílčí fakturaci. Přílohou každé dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem.
11. Zhotovitel předá před koncem kalendářního měsíce objednateli soupis provedených prací ke schválení. Zástupce objednatele schválí tyto soupisy dle skutečnosti a předá je do 5 dnů potvrzené zpět zhotoviteli k vystavení dílčí faktury.
12. Po potvrzení předávacího protokolu, vztahujícího se k samostatné ucelené části díla (etapě), kterým se předává a přebírá tato samostatná ucelená část díla (etapa) bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel závěrečnou fakturu pro danou samostatnou ucelenou část díla, kterou prokazatelně doručí objednateli do 5 dnů po protokolárním předání a převzetí dané ucelené části díla. Přílohou této faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí této části díla opatřené podpisy obou smluvních stran.
13. Lhůta splatnosti faktury je do **30 dnů** (třiceti) od jejího prokazatelného doručení objednateli.
14. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

15. Každá faktura musí dále obsahovat tyto údaje:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

16. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nesplňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje či přílohy, které dle ujednání stran má obsahovat. Nová lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.
17. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že v případě, že objednatel převezme ucelenou část díla dle této smlouvy, na níž se vyskytují vady a nedodělky, které nebrání jejímu řádnému užívání, bude ze zhotovitelem vystavené faktury vztahující se k této části díla pozastavena částka ve výši 20 % z fakturované ceny příslušné části díla, a to až do odstranění všech vad a nedodělků, které byly uvedeny v předávacím protokole podepsaném oběma smluvními stranami, včetně dodání všech požadovaných dokladů. Těchto 20 % má charakter tzv. pozastávky a bude proplaceno zhotoviteli do 30 dnů po podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání příslušné ucelené části díla, a o dodání všech požadovaných dokladů. Tento protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami.
18. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě aplikace tzv. pozastávky uvedené v odst. 17 tohoto článku, není vůči objednateli oprávněn uplatňovat jakékoliv smluvní pokuty či úroky z prodlení z částky pozastávky, tedy z částky 20 % z ceny příslušné ucelené části díla, a to i přes skutečnost, že zhotovitel vyfaktoval celou částku za provedení příslušné ucelené části díla a tuto dílčí fakturu objednateli doručil.

VI.

Součinnost objednatele

1. Objednatel předal zhotoviteli projektovou dokumentaci a všechna nezbytná povolení provádět stavbu při podpisu této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že projektovou dokumentaci ve 2 vyhotovení a všechna nezbytná povolení provádět stavbu převzal od objednatele.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací. O předání staveniště sepiší smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán.
3. Předání vyklizeného staveniště proběhne následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
4. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, které je specifikováno v čl. III. odst. 1 této smlouvy s odbornou péčí tak, aby mohlo být dokončené dílo předáno objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání v termínech dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob.
3. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve min. 2 dny předem objednatele ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k této kontrole objednatele telefonicky a zápisem ve stavebním deníku.
5. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné pozvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. V takovém případě zhotovitel pořídí fotodokumentaci jím provedených zakrývaných prací, přičemž z fotodokumentace musí být jednoznačně určitelné použité materiály, technologie a postupy, a předá ji objednateli. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval a zhotovitel splnil i své další povinnosti dle tohoto odstavce (pořízení fotodokumentace). Pokud zhotovitel poruší svou povinnost pořídít a předat fotodokumentaci zakrývaných prací objednateli, a/nebo se po odkrytí zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
6. Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole písemně alespoň dva pracovní dny předem. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
8. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti i v okolí stavby, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
9. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody způsobené svou činností třetím osobám.
10. K předání a převzetí řádně dokončeného díla, resp. ucelené části díla (Etapy) vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň dva pracovní dny předem. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo bez vad a nedodělků, bránících užívání, i před dohodnutým termínem ukončení prací předávacím protokolem.

11. Povinnost zhotovitele k provedení díla podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí všech řádně dokončených ucelených částí díla specifikovaných v čl. III odst. 1 smlouvy objednatelem bez vad a nedodělků bránících užívání díla formou podpisů předávacích protokolů vztahujících se k těmto částem díla, a to včetně všech potřebných a dohodnutých dokladů (čl. IV odst. 6 smlouvy).
12. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky
13. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu
 - b) druh použitých materiálů, technologií a strojního vybavení
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zhotovitelem, nebo jeho oprávněným zástupcem. Stavební deník musí být trvale dostupný objednateli a jim pověřeným osobám na staveništi.
14. Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště objednateli nejpozději následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
15. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č.4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
16. Za případné škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu nese zhotovitel odpovědnost s tím, že pokud vznikla škoda objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se zhotovitel k její úhradě, nebo k odstranění škody na vlastní náklady. Volba mezi oběma způsoby odstranění škody přísluší objednateli

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná plynout pro každou samostatnou ucelenou část díla (etapu) ode dne jejího předání a převzetí bez vad a nedodělků bránících užívání formou podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, resp. ode dne odstranění poslední vady či nedodělku vytčeného v rámci předávacího protokolu.
4. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků, bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti, nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned,

nejpozději do 24 hodin a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do 2 pracovních dnů.

7. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem.
8. Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci-části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převezme objednatel.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ani do 7 kalendářních dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění takto reklamované vady sám, a to na náklady zhotovitele.
10. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží kterýkoliv termín zahájení prací a/nebo ukončení prací a předání díla objednateli sjednaný v čl. IV. odst.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné samostatné ucelené části díla (etapy) bez DPH, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu.
4. V případě, že zhotovitel nevede řádně stavební deník, anebo stavební deník není přístupný objednateli na staveništi (čl. VII. odst. 13 smlouvy), zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
5. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která byla objednatelem vytčena v rámci předávacího protokolu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč/vada za každý den prodlení s jejím odstraněním.
6. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč /vada za každý den prodlení s jejím odstraněním.
7. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. Smluvní pokuty jsou splatné dle této smlouvy do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení, a to na účet uvedený v této výzvě.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle, resp. na příslušné části díla (čl. IV. odst. 1 této smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů,
 - b) bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, resp. příslušné části díla, a jeho předáním objednateli (čl. IV. odst. 1 této smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů,
 - c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, zejména se odchyluje od smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem,
 - d) dalších důvodů vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.

2. Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) objednatel bude v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli (čl. VI. odst. 3 smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů,
 - b) objednatel bude v prodlení se zaplacením sjednané ceny díla (čl. V. této smlouvy), a to více než 10 pracovních dnů.

XI. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst.2 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv po časově neomezenou dobu. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí objednatel, o čemž bude informovat zhotovitele, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
8. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 3151/RMOB1418/89 ze dne 28.06.2018, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky zadané dle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava – městského obvodu Poruba, a to po dobu časově neomezenou.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – položkový rozpočet zhotovitele

V Ostravě - Porubě dne: 27.07.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Dalibor Malík
místostarosta

Ing. Petr Buchta
předseda představenstva