

Výzva na vypracování cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby do 2 mil. Kč bez DPH mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s využitím jeho ustanovení

„Revitalizace vnitrobloku náměstí Jana Nerudy/Hlavní třída v Ostravě-Porubě“

I. Zadavatel: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
zastoupený Ing. Petrem Mihálikem, starostou MOb Poruba
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
tel.: 599480111
fax: 599480212

II. Předmět plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, jeho příloh a prováděcích vyhlášek, včetně výkonu inženýrské činnosti za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, spočívající v projednávání dokumentací s DOSS a správci sítí a zajištění všech potřebných podkladů, posudků, vyjádření a smluv pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně zajištění potvrzení o nabytí právní moci těchto rozhodnutí a dále dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jeho příloh a prováděcích vyhlášek. Dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce nebude obsahovat odkazy na stavební firmy, specifická označení výrobků a služeb, pouze jejich popis nebo odkaz na technické normy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jeho příloh a prováděcích vyhlášek. Předmětem plnění je také provedení všech činností nezbytných pro řádnost a úplnost výše uvedených projektových dokumentací, o to pro stavbu: **Revitalizace vnitrobloku náměstí Jana Nerudy/Hlavní třída v Ostravě-Porubě.**

Projektové dokumentace budou zpracovány podle Koncepční strategické studie I. stavebního obvodu městského obvodu Poruba zpracované společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. v únoru 2018, která je přílohou č. 1 této výzvy, a to konkrétně pro vnitroblok mezi ulicemi náměstí Jana Nerudy a Hlavní třída, vymezení území řešené lokality je přílohou č. 2 této výzvy. Projektová dokumentace bude zpracovávat návrh nových odstavných a parkovacích stání, chodníků a zeleně ve vnitrobloku, jejich umístění bude vycházet z výstupů Koncepční strategické studie I. stavebního obvodu městského obvodu Poruba, včetně projektových dokumentací všech investic vyvolaných navrhovaným řešením (přeložky inženýrských sítí, veřejného osvětlení, aj.). Místní komunikace ve vnitrobloku budou řešeny včetně stavebních opatření na snížení rychlosti projíždějících vozidel. Projektová dokumentace bude rovněž obsahovat návrh mobiliářových prvků ve vnitrobloku (posezení se zahrádkou, sousedské posezení s grilem, pískoviště, houpačky, klepáč). Předmětem projektové dokumentace není návrh opláštění krytých kontejnerových stání. Předmětem projektové dokumentace je také rozpracování návrhu zeleně lokality vycházející z výše uvedené studie. Dendrologický průzkum řešené lokality bude poskytnut zhotoviteli jako podklad pro vypracování projektové dokumentace.

Projektové dokumentace budou zpracovány pro celý rozsah řešeného území. Projektová dokumentace bude území řešit ve třech etapách vždy tak, aby byla možná jejich postupná realizace.

Projektové dokumentace budou ve fázi rozpracovanosti konzultovány se zadavatelem a se zástupcem autora výše uvedené Koncepční návrhové studie (autorským dozorem), a to na kontrolních dnech, četnost kontrolních dnů je stanovena nejméně 1x za čtyři týdny. Úvodní schůzka zadavatele se zhotovitelem a zástupcem autora studie proběhne nejpozději 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo. Projednávání kontrolních dnů bude svolávat zhotovitel (min. 3 pracovní dny předem) a bude z něj pořizovat zápis. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání budou zapracovány do projektových dokumentací před odevzdáním zadavateli a podáním žádosti o vydání společného povolení.

Zhotovitel je povinen držet se při zpracovávání projektových dokumentací pokynů autorského dozoru. Případné neshody budou řešeny dle konečného rozhodnutí zadavatele.

V rámci inženýrské činnosti je zhotovitel povinen doplnit podklady, reagovat na výzvy k doplnění dokumentace ze strany DOSS, atd. vždy bez zbytečného odkladu max. do tří pracovních dnů.

Dílo – projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce budou dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů a zhotovitel poskytne zadavateli výhradní licenci k užití díla, a to na dobu neurčitou. Zadavatel není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence bude zahrnuta v nabídkové ceně díla.

Projektové dokumentace budou předány zadavateli v níže uvedeném počtu vyhotovení:

projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí:

- 2x v listinném vyhotovení ověřená stavebním úřadem

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení:

- 2x v listinném vyhotovení ověřená stavebním úřadem

dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce:

- 6x v listinném vyhotovení

- 2x v elektronickém formátu na CD

III. Doba a místo plnění

Doba plnění:

přepokládané zahájení: **září 2018**

projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí:

- zaslání dokumentace na vyjádření DOSS a správcům sítí ... **do 1. 11. 2018**

- podání žádosti o vydání územního rozhodnutí ... **do 11. 1. 2019**

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení:

- zaslání dokumentace na vyjádření DOSS a správcům sítí ... **do 6 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí**

- podání žádosti o vydání společného povolení ... **do 2 měsíců od zaslání dokumentace na vyjádření DOSS a správcům sítí**

dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce:

- **do tří týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení

V případě prodlení subjektu s plněním kterékoli dílčí části plnění, bude účtována ze strany zadavatele smluvní pokuta ve výši 0,01 % z dílčí ceny za každý i započatý den prodlení.

Místo plnění: sídlo dodavatele

IV. Požadavky na prokázání kvalifikace a specifikace poddodavatele

Subjekt prokáže kvalifikaci následujícím způsobem:

1) Kvalifikační předpoklady splní účastník doložením:

1. příslušného oprávnění k podnikání - **kopie živnostenského listu**, či **výpisem z živnostenského rejstříku** doloží právnické i fyzické osoby, nebo jiný rovnocenný doklad opravňující k plnění veřejné zakázky doloží právnické i fyzické osoby,
 - **kopie výpisu z obchodního rejstříku**, je-li do něho subjekt zapsán, ne starší než 3 měsíce k datu vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu
 - dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost subjektu nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, **kopie osvědčení o autorizaci** pro obor krajinářská architektura a dopravní stavby.

Podá-li nabídku více subjektů společně, nebo společnost, která nemá právní osobnost, prokážou kvalifikaci společně v rozsahu uvedeném v odst. 1) tohoto článku.

Vybraný účastník bude povinen předložit úředně ověřené kopie uvedených dokladů před podpisem smlouvy.

2) Kvalifikační předpoklady splní účastník, který pro plnění předmětu veřejné zakázky disponuje **nejméně osobami s níže uvedenými požadavky:**

- **1 autorizovaný inženýr**
 - min. VŠ vzdělání
 - autorizace krajinářská architektura
 - min. 3 roky praxe v obdobném oboru předmětu plnění veřejné zakázky
 - min. 2 služby obdobného charakteru, u níž se řešila úprava veřejného prostoru, na jejíž realizaci se podílel, v minimální výši 400 000,- Kč za projekt
- **1 autorizovaný inženýr**
 - min. VŠ vzdělání stavebního směru
 - autorizace v oboru dopravní stavby
 - min. 3 roky praxe ve shodném oboru
 - min. 2 služby obdobného charakteru, tzn. veřejného prostoru s řešením statické dopravy a pěších tras, na jejíž realizaci se podílel, v minimální výši 400 000,- Kč za projekt

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením:

- čestného prohlášení o Organizační struktuře technického týmu dle přílohy č. 3 této výzvy

- čestné prohlášení každého člena týmu o realizovaných službách s uvedením:
 - názvu služby
 - podrobného popisu plnění
 - uvedením kontaktu na objednatele
 - vlastnoručního podpisu
 - vč. doložení kopie požadovaného dokladu o dosaženém stupni odbornosti a vzdělání

Zadavatel požaduje, aby osoba, kterou dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu, byla osobou, která se skutečně bude podílet na plnění veřejné zakázky.

Splnění výše uvedených požadavků musí jednoznačně vyplývat z předloženého čestného prohlášení člena týmu.

V. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

Nabídková cena účastníka bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací této veřejné zakázky.

Nabídková **cena bude uvedena v české měně bez DPH** s následujícím členěním:

- a) cena za zhotovení projektové dokumentace pro vydání společného povolení
- b) cena za inženýrskou činnost projektové dokumentace pro vydání společného povolení
- c) cena za dokumentaci pro zadání veřejné zakázky na stavební práce
- d) cena za poskytnutí licence
- e) cena celkem bez DPH

Cenu díla je možné změnit pouze v případě, že dojde ke změně rozsahu prováděných prací, a to v souladu se zákonem č.134/20106 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Ke každé změně rozsahu díla dojde na základě písemného dodatku uzavřeného mezi dodavatelem a zhotovitelem.

Nabídková cena je cenou smluvní.

Hlavní podmínky financování a platební podmínky

1. Zálohy na platby nebudou sjednány.
2. Zadavatel požaduje, aby vybraný účastník předložil před podpisem smlouvy doklad o svém pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti v min. výši 1 000 000,- Kč. Z předloženého dokumentu musí být zřejmé, že pojištění bude platné po celou dobu plnění zakázky.
3. Dílo bude fakturováno dílčími fakturami za jednotlivé části díla podle bodu V. této výzvy a to:
 - a) dílčí fakturou za zhotovení projektové dokumentace pro vydání společného povolení po podání žádosti o vydání společného povolení,

- b) dílčí fakturou za inženýrskou činnost projektové dokumentace pro vydání společného povolení po nabytí právní moci společného povolení,
 - c) dílčí fakturou za dokumentaci pro zadání veřejné zakázky na stavební práce po protokolárním předání a převzetí této části díla,
 - d) dílčí fakturou za poskytnutí licence po protokolárním předání a převzetí dokumentaci pro zadání veřejné zakázky na stavební práce
4. Faktury vystavené zhotovitelem budou zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení zadavateli.

VI. Způsob posuzování nabídek

Nabídky, které budou splňovat podmínky této výzvy, budou posuzovány dle ekonomické výhodnosti, přičemž jediným kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena bez DPH.

VII. Termín a místo podání nabídek

Nabídka musí být doručena nejpozději do **8. 8. 2018 9:00 hod** na podatelnu ÚMOB Poruba, Klimkovická 55/28 (hlavní budova, přízemí) v zalepené obálce.

Zalepená obálka s nabídkou musí být označena:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NEOTVÍRAT
„Revitalizace vnitrobloku náměstí Jana Nerudy/Hlavní třída
v Ostravě-Porubě“

VIII. Vysvětlení zadávacích podmínek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle či uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.
2. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle odst. 1, uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení o zahájení výběrového řízení v otevřené výzvě.
3. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
4. Pokud to povaha doplnění nebo změna zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

IX. Obsah nabídky a specifikace poddodavatele:

1. Dále popsané požadavky považuje zadavatel za nedílnou součást zadávacích podmínek, jejichž nesplnění ze strany dodavatele (účastníka) bude posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek s důsledky vyplývajícími ze zákona.
2. Dodavatel (účastník) ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – přílohy č. 4 Krycí list
3. CD nosič, který bude obsahovat textové a tabulkové části nabídky ve formátech kompatibilních s programy MS Word, MS Excel.
4. Seznam poddodavatelů a to dle vzoru přílohy č. 5 Seznam poddodavatelů.
5. Zadavatel stanovuje minimální záruku na 36 měsíců.

X. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit před výběrem nejvhodnější nabídky.

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popřípadě upřesnit, informace deklarované účastníky v nabídkách.

Zadavatel si vyhrazuje právo neposuzovat nabídku subjektu v případě, že jeho nabídka nebude předložena v souladu s výše uvedenými podmínkami výzvy.

Postup zadavatele po vyloučení vybraného dodavatele:

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledků původního hodnocení nabídek. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele. Jedná se o možnost zadavatele, nikoli o povinnost.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla včetně příloh svázána či jinak odpovídajícím způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby je nebylo možno rozložit na jednotlivé listy (svázáno a zapečetěno).

XI. Kontaktní osoba

Bc. Petra Musilová, odbor rozvoje obvodu, tel. 599 480 319, 777 529 805

V Ostravě – Porubě dne 17. 7. 2018

RNDr. Vojtěch Peřka
vedoucí odboru rozvoje obvodu

Přílohy:

č. 1 Koncepční strategická studie I. stavebního obvodu městského obvodu Poruba

č. 2 Situace vymezeného území řešené lokality

č. 3 Organizační struktura technického týmu

č. 4 Krycí list

č.5 Seznam poddodavatelů