

Smlouva o dílo č. 2013/04/01/0534

uzavřená dle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

Akce: Výměna parketové podlahy v tělocvičně ZŠ Ukrajinská 1533, Ostrava – Poruba

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
se sídlem Klimkovická 28/55, Ostrava-Poruba, PSČ 708 56
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Zastoupený: Ing. Lumírem Palyzou, starostou
k podpisu zmocněn: Ing. Petr Mihálik, místostarosta
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1649335379/0800
Za objednatele jedná v technických záležitostech: Ing. Milan Gregor
p. Eva Válová
Ing. Tomáš Drnovský

dále jen objednatel

Zhotovitel: KP INTERIER s.r.o.
se sídlem Kroměříž, Albertova 4197/27 A, PSČ 767 01
zapsán v obchodním rejstříku u KS v Brně oddíl C, vložka 52022
IČ: 27686205
DIČ: CZ27686205
jednající: p. Pavel Kovář, jednatel, tel. 602 762 662
jednající v technických záležitostech: (p. Jaroslav Vymětal, tel. 606 731 285)
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Kroměříž
Číslo účtu: 212320874/0300

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku v platném znění, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému provedení díla „Výměna parketové podlahy v tělocvičně ZŠ Ukrajinská 1533, Ostrava – Poruba,“ za dodržení všech platných norem a předpisů. Bude demontována stávající parketová podlaha v tělocvičně výše uvedené ZŠ a poté provedena nová sportovní pružná podlaha s nášlapnou vrstvou z parket z tvrdých dřevin. Práce budou provedeny zejména v tomto rozsahu:
 - demontáž stávající podlahy, včetně souvisejících prací a ekologické likvidace odpadu,
 - úprava a vyčištění podkladu, provedení vodorovné hydroizolace z těžkých asfaltových pásů s vytažením na obvodové stěny do výše budoucí sportovní podlahy,
 - zhotovení pružného sportovního roštu s dodávkou a montáží celoplošného bednění z OSB desek,
 - dodávka a montáž nášlapné vrstvy z parket (dub),
 - zalištování po celém obvodu, broušení, tmelení,
 - ošetření veškerého řeziva chemickým přípravkem proti hmyzu, dřevokazným houbám a plísním,
 - trojnásobné lakování protiskluzovým atestovaným lakem, lajnování 4 hřišť (upřesní zástupce ZŠ),
 - demontáž, zpětná montáž, případná úprava tělocvičného náradí (včetně dodání revize upravovaného náradí),
 - demontáž 2 ks dvoukřídlových dveří do tělocvičny včetně zárubní a jejich likvidace,
 - dodávka a osazení 2 ks dvoukřídlových dveří z masivu o vel. 1800x2100 mm včetně zárubní,
 - zednické práce - úprava 2 ks dveřních otvorů, začištění, omítka, malířské práce, omyvatelný nátěr – vše kolem dveří, úprava dřevěného obkladu kolem dveří ze strany chodby,
 - provedení bezbariérového přístupu do tělocvičny,
 - kontrola a oprava kotvení konzol pro obložení radiátorů včetně nátěru,
 - komaxitový nástřik vrchního roštu obložení radiátorů,
 - demontáž a zpětná montáž dřevěných krytů radiátorů,
 - obroušení a nátěr stávajícího dřevěného obložení radiátorů,
 - osazení úchytů pro šplhadla, hrazdu, bradla a síť do podlahy,
 - doprava, odvoz na skládku vč. poplatku, úklid a další související práce
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě. Pokud dílo vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání (provozu) díla ani je podstatně neztěžují, objednatel takové dílo převezme pouze za předpokladu, že se zhotovitel písemně zaváže tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí díla. Objednatel není oprávněn užívat předmět díla před jeho řádným převzetím, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Čas a místo plnění

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| 1. Zahájení prací : | 1.7.2013 |
| Ukončení prací a předání díla : | 31.7.2013 |

2. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se tyto termíny o dobu prodlení objednatele s plněním těchto povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. odst.1. smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele, alespoň 2 (dva) dny předem, k prověření jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.
4. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky. Pokud se objednatel v daném termínu nedostaví, má se zato, že se zakrytím souhlasí. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel.
5. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
6. Ukončením prací se rozumí zejména:
 - Splnění závazku zhotovitele dle čl. III. odst.1
 - Předání předávacího protokolu podepsaného oběma účastníky
 - Předání všech potřebných dokladů jako jsou zejména:
 - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů
 - atesty použitých materiálů
 - doklady o ekologické likvidaci demontovaného materiálu
 - kladná revize tělocvičného nářadí
 - Úklid pracoviště
7. Místem provádění díla je tělocvična ZŠ Ukrajinská 1533, Ostrava – Poruba.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **1.196.050,- Kč** bez DPH. (jedenmilionstodevadesátšesttisícpaděsatkorunčeských).
2. Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1).
3. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, a které ve výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo mohl.
5. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
6. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti (dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění).
7. Poskytovatel plnění prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příjemci plnění.
8. Cena může být změněna pouze v případě:
 - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. V případě požadavku na provedení víceprací запиše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých při zpracování položkového rozpočtu. O těchto změnách po jejich ocenění uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
 - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu,

kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po odsouhlasení dodatku k této smlouvě.

9. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura vystavená zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „faktura“), kde přílohou bude soupis provedených prací.
10. Po potvrzení předávacího protokolu, kterým se předává a přebírá zhotovené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel konečnou fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí díla. Okamžik předání a převzetí díla se považuje za DUZP.
11. Lhůta splatnosti faktury je do 30 (třiceti) dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VI.

Součinnost objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, t.j. prostory tělocvičny ZŠ Ukrajinská 1533, Ostrava – Poruba, po předchozí telefonické dohodě, nejpozději v den zahájení prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost za úplatu použít potřebné zdroje energie (voda, el.energie). Připojení na tato média si zajistí zhotovitel sám na své náklady.
3. Objednatel, po dohodě, poskytne zhotoviteli bezúplatně šatnu a sociální zařízení v určených prostorách objektu tělocvičny ZŠ Ukrajinská 1533, Ostrava - Poruba.
4. Předání vyklizeného staveniště po skončení díla objednateli proběhne následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla.
5. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění prací.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování strojů, zařízení, materiálu a jejich přesun na staveniště.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
4. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
5. K předání a převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. III. odst.1. této smlouvy vyzve prokazatelně zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
6. Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatel bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacích protokolů.
7. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
8. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Záruka za dílo je zhotovitelem poskytována v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelům.
4. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně technickými normami a předpisy.
7. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č.513/1991 Sb., v platném znění.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín ukončení prací dle čl. IV. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nepředání díla ve sjednaném termínu.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

X. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oprávněnými osobami smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení Obchodního zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

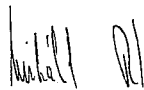
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č.2507/RMOb1014/68, dne 20.6.2013, kterým bylo rozhodnuto o zadání uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, zadané dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

26 -06- 2013

V Ostravě - Porubě dne: _____

V Ostravě dne: 24.6.2013

Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba
Klimkovičká 28/55
708 56 Ostrava - Poruba
- 02 -



Za objednatele:
Ing. Petr Mihálik, místostarosta



Za zhotovitele:
Pavel Kovář, jednatel

KP INTERIER s.r.o. -KP-
767 01 Kroměříž, Albertova 4197/27A
tel. 573 333 960, fax 573 333 970
IČA 27886235, DIČ CZ27686235

Pril. E.1 k POD 2013/04/01/0534

NABÍDKA č. 59NA13045

Dodavatel:



KP INTERIER®

KP INTERIER s.r.o.
Albertova 4197/27A, 767 01 Kroměříž

kromeriz@kp-interier.cz | www.kp-interier.cz

IČO: 27686205 DIČ: CZ27686205

tel: 573 333 960, 724 105 793

Nabídka č.: 59NA13045

Datum zápisu: 06.06.2013

Platno do:

Odběratel: IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava - Poruba

Tel.:

Fax:

Konečný příjemce

Výměna parketové podlahy v tělocvičně ZŠ Ukrajinská 1533, Ostrava- Poruba

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	J. po slevě	Cena
Demontáž stávající podlahy , včetně souvisejících prací ekolog. likvidace odpadu	460 m2	45,00		45,00	20 700,00
Úprava podkladu, provedení vodorovné izolace	460 m2	300,00		300,00	138 000,00
Zhotovení pružného sportovního roštu s dodávkou a montáží celoplošného bednění z OSB desek	460 m2	590,00		590,00	271 400,00
Dodávka a montáž nové nášlapné vrstvy z parket (dub, jasan, buk)	460 m2	745,00		745,00	342 700,00
Lištování, broušení, tmelení	460 x	235,00		235,00	108 100,00
Minim. trojnásobné lakování protiskluz. atest. lakem, lakování 4 hřišť (bude upřesněno)	460 x	295,00		295,00	135 700,00
Demontáž, zpětná montáž, případná úprava tělocvič. nářadí (včetně dodání revize uprav. nářadí)	1 x	18 400,00		18 400,00	18 400,00
Demontáž a zpětná montáž dřevěných krytů radiátorů, jejich drobná úprava	1 x	28 000,00		28 000,00	28 000,00
Doprava , odvoz na skládku vč. poplatku	460 m2	35,00		35,00	16 100,00
Úklid a další související práce	460 m2	20,00		20,00	9 200,00
Demontáž 2ks pův. dvoukřídlých vstup. dveří do tělocvičny vč. zárubní a jejich likvidace	2 ks	2 650,00		2 650,00	5 300,00
Dodávka a osazení 2 ks dvoukřídl. dveří z masívu o vel. min. 1800x2100mm vč. zárubní	2 ks	24 500,00		24 500,00	49 000,00
Zednic. práce (zvětšení a začištění)	2 ks	4 250,00		4 250,00	8 500,00
Kontrola a příp. oprava kotvení konzol pro obložení radiátorů včetně nátěru	1 x	2 000,00		2 000,00	2 000,00

Ekonomický a informační systém POHODA

- 4 -

KP INTERIER s.r.o. -KP
767 01 Kroměříž, Albertova 4197/27A
tel. 573 333 960, fax 573 333 970
IČO 27686205, DIČ CZ27686205

PFIL.č 1 k FOD 2013/04/01/0534

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	J. po slevě	Cena
Komaxitový nástřík vrchního roštu obložení radiátorů	13 x	1 750,00		1 750,00	22 750,00
Obroušení a nátěr stávajícího dřevěného obložení radiátorů	1 x	16 000,00		16 000,00	16 000,00
Osazení úchytů pro šplhadla, hrazdu, bradla a síť do podlahy	1 x	4 200,00		4 200,00	4 200,00

Součet položek 1 196 050,00
 Zaokrouhlení 0,50

CELKEM K ÚHRADĚ BEZ DPH : 1 196 050,00

KP INTERIER s.r.o. -KP-
 767 01 Kroměříž, Alšova 4197/27A
 tel. 573 333 960, fax 573 333 970
 IČO 27402441, DIČ CZ27402441

Vystavil: Kovář Pavel