

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu dle ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), realizované výběrovým řízením při zachování principů stanovených v ust. 6 zákona

Název veřejné zakázky:

**„Servis výtahů a plošin v objektech a bytových domech“**

## Zadavatel veřejné zakázky:

Zadavatel: statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Sídlo: Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
Zastoupený: Ing. Petrem Mihálikem, starostou MOb Poruba  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
Kontaktní osoby za zadavatele: Hana Hrbková, 599 480 714, 606 044 878  
Světlana Dvorníková, 599 480 712, 723 005 909  
Ing. Tomáš Drnovský, 599 480 317, 731 374 851

(dále jen „zadavatel“)

## Osoba zastupující zadavatele dle § 151 zákona:

Obchodní firma: **eCENTRE, a.s.**  
Sídlo: Argentinská 286/38, Holešovice, 170 00 Praha 7  
Korespondenční adresa: Nemocniční 987/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 27149862  
DIČ: CZ27149862  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 9339  
Jednající: Vítězslav Grygar, statutární ředitel  
Kontaktní osoba: Michal Štefek, konzultant  
Tel.: +420 597 075 463, +420 775 863 216  
E-mail: [stefek@ecentre.cz](mailto:stefek@ecentre.cz)

(dále jen „organizátor“)

## **PREAMBULE**

Zadavatel rozhodl, že v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona není tato veřejná zakázka zadávána podle zákona.

Zadavatel realizuje výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s využitím dynamického porovnání nabídkových cen prostřednictvím elektronické aukce.

Pojmy či postupy použité v rámci tohoto výběrového řízení, které odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu dodržení zásad uvedených v ust. § 6 zákona, a dále z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek, a v žádném případě je nelze vykládat jako úmysl zadavatele podřídít kteroukoli z částí výběrového řízení postupu dle zákona.

Není-li stanoveno v této zadávací dokumentaci jinak, platí výklad užitých pojmů analogicky jako pro zakázky podlimitní a nadlimitní dle zákona.

Slova uvedená v této zadávací dokumentaci v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplývá-li z kontextu této zadávací dokumentace jinak. Pakliže se v zadávací dokumentaci používá pojem dodavatel nebo uchazeč, má se tím na mysli fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce ve smyslu zákona, není-li výslovně stanoveno jinak.

## **1. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ**

### **1.1 Předmět plnění:**

Předmětem veřejné zakázky je provádění servisu výtahů a plošin v objektech a bytových domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Poruba, v celkovém počtu 17 výtahů a 11 plošin.

Specifikace prací v rámci provádění servisu je uvedena v příloze č. 1.  
Seznam jednotlivých výtahů a plošin je uveden v příloze č. 2.

### **1.2 Maximálně celková přípustná cena za celé období zakázky činí 990.000,- Kč bez DPH.**

## **2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

### **2.1. Doba plnění veřejné zakázky:**

Zahájení: 1. 5. 2015 u výtahů uvedených v příloze č. 2, bod A)  
1. 6. 2015 u výtahů a plošin uvedených v příloze č. 2, bod B)  
Ukončení: 31. 5. 2020

### **2.2. Místo plnění veřejné zakázky:**

Objekty a bytové domy v majetku statutárního města Ostravy, svěřené do správy městskému obvodu Poruba, uvedené v příloze č. 2.

## **3. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

### **3.1. Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace předložením níže uvedených dokladů uchazeče a to v prosté kopii. Vybraný uchazeč bude povinen před podpisem smlouvy se zadavatelem předložit úředně ověřené kopie dokladů uvedených níže:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, či jiné obchodní evidence je-li do něj uchazeč zapsán;

- b) příslušné oprávnění k podnikání - kopie živnostenského listu nebo výpis z živnostenského rejstříku.

Podá-li nabídku více subjektů společně, nebo společnost, která nemá právní osobnost, prokáže kvalifikaci alespoň jeden z nich samostatně v rozsahu uvedeném v tomto článku.

#### **4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 4.1** Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací v následujícím členění:

Poř.č.	Typ, adresa, počet stanic	Počet měsíců servisu	Měsíční paušál v Kč bez DPH
1.	Výtah, Nosnost: 350 kg, Hlavní třída 583/105, Počet stanic: 7	61	
2.	Výtah, Nosnost: 250 kg, Hlavní třída 867/34, Počet stanic: 9	61	
3.	Výtah, Nosnost: 320 kg, Havlíčkovo nám. 741/12, Počet stanic: 9	61	
4.	Výtah, Nosnost: 320 kg, Havlíčkovo nám. 741/12, Počet stanic: 10	61	
5.	Výtah, Nosnost:1000 kg, Havlíčkovo nám. 741/12, Počet stanic: 16	61	
6.	Výtah, Nosnost: 320 kg, Havlíčkovo nám. 741/11, Počet stanic: 9	61	
7.	Výtah, Nosnost:1200 kg, Havlíčkovo nám. 741/11, Počet stanic: 16	61	
8.	Výtah, Nosnost: 300 kg, Dvorní 763/21, Počet stanic: 6	61	
9.	Výtah, Nosnost: 250 kg, Jilemnického nám. 908/5, Počet stanic: 7	61	
10.	Výtah, Nosnost: 250 kg, Hlavní třída 867/28, Počet stanic: 9	60	
11.	Výtah, Nosnost: 400 kg, Slavíkova 1762/40, Počet stanic: 8	60	
12.	Výtah, Nosnost: 630 kg, I. Sekaniny 1812/16, Počet stanic: 3	60	
13.	Výtah, Nosnost:1000 kg, I. Sekaniny 1812/16, Počet stanic: 5	60	
14.	Výtah, Nosnost:1000 kg, Klimkovická, budova „A“ 55/28, Počet stanic: 5	60	
15.	Výtah, Nosnost: 250 kg, Vřesinská, budova „D“ 42217, Počet stanic: 4	60	
16.	Výtah, Nosnost: 630 kg, Gen. Sochora, budova „C“ 6013/2, Počet stanic: 3	60	
17.	Výtah, Nosnost: 1250 kg, Průběžná 6222/122, Počet stanic: 3	60	
18.	Plošina, SP 150, Vietnamská, Centrum volného času 1541, Počet stanic: 2	60	
19.	Plošina VVU 225, Průběžná 6206/82, Počet stanic: 2	60	
20.	Plošina VVU 225, Průběžná 6208/88, Počet stanic: 2	60	
21.	Plošina VVU 225, Průběžná 6209/90, Počet stanic: 2	60	
22.	Plošina VVU 225, Průběžná 6211/96, Počet stanic: 2	60	
23.	Plošina VVU 225, Průběžná 6212/98, Počet stanic: 2	60	
24.	Plošina VVU 225, Průběžná 6215/104, Počet stanic: 2	60	
25.	Plošina VVU 225, Průběžná 6216/106, Počet stanic: 2	60	
26.	Plošina VVU 225, Průběžná 6218/112, Počet stanic: 2	60	
27.	Plošina VVU 225, Průběžná 6219/114, Počet stanic: 2	60	
28.	Plošina VVU 225, Průběžná 6221/120, Počet stanic: 2	60	

- 4.2** Nabídková cena bude uvedena v české měně bez DPH. DPH bude účtována dle platných předpisů.

4.3 Do nabídkové ceny musí uchazeč zahrnout veškeré náklady spojené s prováděním servisu výtahů a plošin.

4.4 Nabídková cena je cenou smluvní.

## **5. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

5.1. Obchodní podmínky jsou obsaženy ve vzoru smlouvy, která je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace (dále jen ZD). Do vzoru smlouvy uchazeč doplní požadovaný text a dále doplní podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele. Podpisem vzoru smlouvy se tato stává návrhem smlouvy uchazeče. Jiné zásahy do textu smlouvy není oprávněn dodavatel provádět a takové mohou mít za následek vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

5.2. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách uvedli, zda k plnění předmětu tohoto výběrového řízení použijí subdodavatele. V případě že ano, dodavatel povinně uvede u každého subdodavatele jeho identifikační údaje.

## **6. POKYNY PRO JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

6.1 Požadavky na jednotné zpracování nabídky:

6.1.1 Dodavatel podá nabídku (tzn. vloží své nabídkové ceny zpracované v souladu s touto zadávací dokumentací do aukční síně) a současně vloží v elektronické podobě (naskenované, dobře čitelné) do aukční síně, formou přílohy nabídky, níže uvedené dokumenty a to vše nejpozději do skončení tzv. „zadávacího kola“ (viz odst. 7.2.1. této ZD) aukčního kola e-aukce:

- Dokumenty ke kvalifikaci dle čl. 3 ZD;
- Přílohu č. 4 – Podepsaný vzor smlouvy osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče;
- Prohlášení o využití subdodavatele/subdodavatelů (odst. 5.2. ZD);
- Případně další dokumenty vyplývající z této zadávací dokumentace či jejich příloh.

Zadávací lhůta po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni končí 30.4.2015.

V případě, že dodavatel do skončení tzv. „zadávacího kola“ (viz odst. 7.2.1. této ZD) nedoloží (nevloží do aukční síně v elektronické podobě) všechny požadované dokumenty uvedené v odst. 6.1.1 této ZD, nemusí být takováto nabídka hodnocena, dodavatel může být z tohoto výběrového řízení vyloučen a zároveň mu může být znepřístupněná elektronická aukce.

6.1.2 V případě, že uchazeč v nabídce doloží dokumenty vztahující se k nabídce dle odst. 6.1.1. této ZD podepsané jinou než osobou uvedenou v aktuálním a platném výpisu z obchodního rejstříku, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc).

6.1.3 Variantní nabídky se nepřipouštějí.

## **7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDKY**

7.1. Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídky dodavatelů podle kritéria **nejnižší nabídkové ceny s využitím elektronické aukce** v souladu s § 96 a § 97 zákona.

- Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena zpracovaná v souladu s touto zadávací dokumentací.

- Pravidla průběhu e-aukce jsou upravena v Systémovém dokumentu zadavatele - Pravidlech pro e-aukce, která jsou Přílohou č. 3 této ZD.
- Aukční kolo e-aukce bude probíhat **15 minut** s tím, že pokud v posledních dvou minutách soutěžního kola podá soutěžící dodavatel nabídku nižší než doposud nejnižší celková nabídka, bude soutěžní kolo prodlouženo vždy o **2 minuty**.
- **Minimální rozdíl** pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí 1,00% vztažené ke stávající ceně uchazeče (za každou jednotlivou položku).
- **Maximální rozdíl** pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí 30% u jednotkové ceny (vztažené ke stávající ceně účastníka).
- Podávané aukční hodnoty není uchazeč povinen podepsat uznávaným elektronickým podpisem v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb.

## **7.2. Hodnocení nabídky:**

Zadavatel se rozhodl, že provede vyhodnocení nabídky formou elektronické aukce.

### **7.2.1. Podmínky a rozsah elektronické aukce:**

Veškeré další informace k účasti v elektronické aukci nalezne dodavatel v Systémovém dokumentu zadavatele - Pravidlech pro e-aukce (Příloha č. 3 této ZD).

**7.2.2.** Průběh elektronické aukce proběhne dle § 97 zákona.

**7.2.3. Tato zadávací dokumentace je zároveň výzvou k účasti v elektronické aukci, která proběhne v následujících termínech:**

**Zadávací kolo od 18.3.2015 od 13:00 hodin do 31.3.2015 do 10:00 hodin.**

**Mezikolo od 31.3.2015 od 10:00 do 1.4.2015 do 10:00 hodin.**

**Aukční kolo od 1.4.2015 od 10:00 hodin do 10:15 hodin.**

## **8. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE**

**8.1.** V případě, že konečné nabídky (*tj. po skončení aukčního kola*) prvních tří uchazečů budou zadavatelem posouzeny jako mimořádně nízké, zadavatel, respektive organizátor této veřejné zakázky, si vyhrazuje právo vyzvat tyto dodavatele prostřednictvím e-mailu k písemnému rozklíčování nákladových položek.

Neodůvodní-li uchazeč písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě, nedoručí-li uchazeč organizátorovi písemné zdůvodnění mimořádně nízké cenové nabídky, bude nabídka takového uchazeče z výběrového řízení vyřazena.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče i v případě, že i po zaslání písemného rozklíčování nákladových položek uchazeče bude jeho nabídková cena zadavatelem nadále posuzována jako mimořádně nízká nabídková cena.

**8.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek uchazečů.

**8.3.** Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popřípadě upřesnit, informace deklarované uchazeči v nabídkách.

**8.4.** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoliv v jejím průběhu až do uzavření smlouvy a to i bez udání důvodů.

**8.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky k veřejné zakázce v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek, přičemž o této změně bude informovat formou oznámení dodatečných informací.

**8.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo neposuzovat nabídku uchazeče v případě, že jeho nabídka nebude předložena v souladu s uvedenými podmínkami dle této zadávací dokumentace.

**8.7.** Dodatečné informace:

- a) Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy doručené jemu či organizátorovi veřejné zakázky e-mailem, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich doručení.
- b) Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat elektronicky (e-mailem) dodatečné informace k výběrovému řízení. Elektronická (e-mailová) žádost musí být uchazečem doručena na e-mail [stefek@ecentre.cz](mailto:stefek@ecentre.cz) nejpozději 2 pracovní dny před ukončením tzv. zadávacího kola.
- c) Pokud dodavatel bude požadovat dodatečné informace po zadavateli v době 1 pracovního dne a méně před ukončením tzv. zadávacího kola, zadavatel si vyhrazuje právo na tyto dotazy dodavateli neodpovídat.

## **SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**Příloha č. 1** – Specifikace prací v rámci provádění servisu

**Příloha č. 2** – Seznam výtahů a plošin

**Příloha č. 3** – Systémový dokument – Pravidla pro e-aukci

**Příloha č. 4** – Vzor smlouvy