

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Sídlem: Klimkovická 28/55, 708 56 Ostrava - Poruba
Zastoupený: Ing. Petr Mihálik, starosta
IČ: 00845451

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Rekonstrukce bytových domů čp. 432-435 na ul. Skautské v Ostravě - Porubě“

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen “zákon”) k výše uvedené **podlimitní** veřejné zakázce na **stavební práce** zadané v **otevřeném řízení**, zahájeném dne 03.04.2017 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, kde bylo uveřejněno dne **04.04.2017** pod evidenčním číslem Z2017-008506, sepsal tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění je realizace stavby: Rekonstrukce bytových domů č.p. 432-435 na ul. Skautské v Ostravě – Porubě.

Jedná se o blok bytový domů 432/2, 433/4, 434/6, 435/8 na ul. Skautské.

Práce budou provedeny ve dvou etapách:

I.etapa – budou realizovány tyto práce:

- výměna původních dřevěných oken a francouzských oken za okna plastová
- zateplení fasády domů
- sanace proti vlhkosti, výměna části venkovních vodovodních a kanalizačních přípojek
- výměna vstupních dveří do domů
- udržovací práce střech a komínů včetně výměny klempířských prvků
- montáž nových ležatých a svislých rozvodů ústředního topení včetně topných těles s termoregulačními hlaviciemi, regulace otopné soustavy (v součinnosti se společností Veolia Energie ČR, a.s.)

II.etapa – budou realizovány tyto práce:

- výměna bytových dveří vč. zárubní
- výměna rozvodů SV, TUV, cirkulace, kanalizace, plynu včetně výměny zařizovacích předmětů v bytech
- výměna elektroinstalace v bytech a společných prostorách domů
- rekonstrukce suterénu – zateplení stropů, opravy omítek, podlah, výměna dveří vč.zárubní, sklepních kójí
- provedení zabezpečovacího zařízení – kamerového systému

1.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná cena podlimitní veřejné zakázky na stavbu činí 18 711 000,- Kč bez DPH, ta je dále rozčleněna na jednotlivé etapy:

I. etapa	9 000 000,- Kč bez DPH
II. etapa	9 711 000,- Kč bez DPH

1.2 Zdůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Nerelevantní, nejedná se o nadlimitní zakázku

1.3 Zdůvodnění požadavku na kritérium ekonomické kvalifikace:

Nerelevantní, zadavatel nepožadoval ekonomickou kvalifikaci.

2. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění výběru dodavatele, celková cena zakázky, plnění části veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele:

2.1 Vybraný dodavatel:

MIJO - STAV stavby s.r.o. Českobratrská 2227/7, 702 00 Ostrava, IČ: 27833551

Smlouva uzavřena dne 04.07.2017.

Veřejná zakázka byla přidělena vybranému dodavateli **MIJO - STAV stavby s.r.o.**, jelikož nabídka vybraného dodavatele byla vybrána podle výsledku hodnocení nabídek jako ekonomicky nejvýhodnější z nabídek všech účastníků zadávacího řízení. Hodnocení proběhlo dle výše nabídkové ceny.

2.2 Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:

11 763 609,47,- Kč bez DPH, 13 528 150,89,- Kč včetně DPH

2.3 Zadání části veřejné zakázky poddodavatelům – viz příloha Seznam poddodavatelů

3. Identifikační údaje všech účastníků ZŘ a jejich nabídková cena:

Výsledek hodnocení nabídek				
Pořadí nabídek po hodnocení	Obchodní firma	Sídlo	IČ	Nabídková cena bez DPH
1	MIJO - STAV stavby s.r.o.	Českobratrská 2227/7, 702 00 Ostrava	27833551	11763609,47
2	CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.	Kosmova 17/1126 702 00 Ostrava-Přívoz	25357603	12307107,28
3	Bystroň group a.s.	AVION Shopping park Ostrava Rudná 114 700 30	27800466	13525416,39
4	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36	26807947	13995333,80
5	OMLUX, spol. s r.o.	Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava - Lhotka	61944840	14450370,93
6	MH - STAVBY, s.r.o.	V Poli 904/16, 700 30 Ostrava - Zábřeh	27776506	14480674,00
7	Kavis, spol. s r.o.	Palackého 465/16, 702 00 Ostrava - Přívoz	47667664	16068983,49
8	MEROPS, spol. s r.o.	Strojnická 374, 735 62 Český Těšín	25394282	16717292,53
9	Ostravské stavby a.s.	Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava - Přívoz	64610225	17150611,07

4. Účastníci ZŘ, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně odůvodnění:

Žádný z účastníků ZŘ nebyl v rámci otevírání obálek ani posuzování splnění podmínek účasti vyloučen.

5. Zdůvodnění podání nabídek v listinné podobě:

V souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. c) zákona.

6. Zjištěný střet zájmů dle ust. § 44 odst. 2 zákona:

U osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů.

7. Zdůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním, jednacích řízení bez uveřejnění, řízení se soutěžním dialogem a zjednodušeného režimu:

Bylo použito otevřené řízení.

8. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

V Ostravě dne 24.07.2017

.....

**za zadavatele
Pavla Pipreková
odbor rozvoje obvodu – veřejné zakázky**